

## Villa Zep

**Un rassemblement en faveur du rachat de la demeure du bédéiste par la Municipalité s'est tenu samedi matin.**

Léa Frischknecht

Une fois passé le grand portail blanc, et après s'être un peu avancé dans la longue allée bordée d'arbres, on n'entend presque plus le centre-ville et le trafic de l'avenue d'Aire. En contournant la maison de maître pour atteindre sa terrasse et observer les vignes en contrebas, on oublie que l'on se trouve dans un des quartiers les plus denses de la Rive droite.

#### Densification à venir

La Campagne Masset, domaine qui appartient aujourd'hui au dessinateur Philippe Chappuis (Zep), porte bien son nom. Et en déambulant sur ses terres, samedi matin, les partisans de son rachat par la Ville de Genève s'y voyaient déjà. Aucun doute pour eux, ce parc de plus de 30'000m<sup>2</sup> ferait un très beau «poumon vert» public pour les habitants du quartier.

Pour rappel, le 26 novembre dernier, le Conseil municipal de la ville de Genève débloquent un crédit de 21,5 millions de francs pour racheter la Campagne Masset et sa maison de maître. Peu convaincus par le projet et par les «goûts de luxe» de la majorité de gauche,

# Une centaine de partisans déambulent pour le parc Masset



Zep, actuel propriétaire, a autorisé la manifestation à se rendre sur son domaine. PIERRE ALBOUY

le PLR, les Vert'libéraux, Le Centre et l'UDC annonçaient quant à eux le lancement d'un référendum il y a un mois.

Ils étaient donc une petite centaine, samedi matin, à répondre à l'appel du «Collectif de soutien

au parc de la Campagne Masset» pour participer à une marche dans le quartier. Le rendez-vous était donné à 11h, devant la Coop de l'avenue d'Aire. Objectif de l'événement: démontrer la nécessité d'acquérir de nouveaux es-

paces verts dans un quartier voué à se densifier davantage.

Le Plan directeur de quartier (PDQ) Concorde, par exemple, prévoit la création de près de 1000 logements, comme le rappelle Zoltán Horváth à la foule,

lors de la première étape de la promenade, à la maison de quartier de la Concorde. Avant d'annoncer une bonne nouvelle aux participants: «Nous allons modifier un peu le parcours car nous venons de recevoir l'autorisation d'entrer dans la propriété de Philippe Chappuis» sourit le membre du comité de l'Association des habitants du quartier de la Concorde (AHQC).

Dans la bonne humeur et en musique, le grand groupe, qui compte quelques familles et quelques visages politiques bien connus, se remet en route en direction cette fois-ci du jardin de la Concorde. Devant sa maison de maître, qui abrite le Service municipal des pompes funèbres, Zoltán Horváth souligne au micro qu'il s'agit de l'un des seuls espaces verts du quartier. «Il y a également le parc Hentsch et celui du Promeneur solitaire... Mais vous savez comme moi qu'il faut se lever très tôt pour s'y sentir solitaire!»

#### Troisième tentative

Après un arrêt sur le chemin Michée-Chauderon, qui comprendra 330 logements dans les années à venir, la petite manifestation, escortée par la police, vadrouille en

direction de la Campagne Masset, ou «Villa Zep», selon Google Maps. Appelés par les grands espaces - et les balançoires - les enfants se mettent à courir et à jouer, tandis que certains adultes jettent des yeux discrets mais curieux à travers les fenêtres de la maison du père de Titeuf.

Un peu plus loin, on lève les banderoles et les pancartes pour les photos: «Quartier densifié? Parc public obligé!» lit-on alors que les manifestants scandent «On veut un parc!» Puis, les dernières prises de parole s'enchaînent. Erica Deuber Ziegler, historienne de l'art et membre d'Action patrimoine vivant, apprend notamment au public qu'il s'agit de la troisième tentative de la Ville de Genève d'acquérir le terrain et sa villa de 850 mètres carrés.

#### Déjà 1200 signatures

Le domaine, qui appartient à diverses familles à travers l'histoire, les Chouet, Bontems, Vieuxseux et Masset, continue donc de faire de l'œil à la Municipalité. La troisième fois sera-t-elle la bonne? «Oui!» s'écrient de tout cœur les partisans qui ont déjà récolté plus de 1200 signatures à leur appel de soutien.

## Villa Zep: «Oui à un parc public»



**Campagne Masset** Samedi, ils étaient une centaine à se réunir aux Charmilles pour une marche de soutien au projet de rachat de la propriété par la Municipalité. Il y a un mois, la droite genevoise lançait un référendum pour s'y opposer. Pour les partisans d'un rachat par la Ville, le domaine de 30'000m<sup>2</sup> offrirait un «poumon vert» idéal à ce quartier à forte densité de la Rive droite. **Page 4** PIERRE ALBOUY